

都市計画用途地域別の面積、建ぺい率、容積率

平成30年5月現在

	用途地域の種類	面積(ha)	建築物の容積率(%)	建築物の建ぺい率(%)	構成比(%)
1	第一種中高層住居専用地域	116.4	200	60	17.4%
2	第二種中高層住居専用地域	32.0	200	60	4.8%
3	第一種住居地域	189.8	200	60	28.3%
4	第二種住居地域	64.5	200	60	9.6%
5	準住居地域	27.0	200	60	4.0%
6	近隣商業地域	28.7	200	80	5.6%
		8.6	300	80	
7	商業地域	23.0	400	80	3.4%
8	準工業地域	61.3	200	60	9.1%
9	工業地域	39.5	200	60	5.9%
10	工業専用地域	80.0	200	60	11.9%
小 計		670.8	—	—	100.0%
用途無指定地域（白地地域）		3,930.2	200	60	—
合 計		4,601.0	—	—	—